

BAB IV

HAMBATAN PELAKSANAAN *REDISTRIBUSI* TANAH OBYEK *LANDREFORM* DAN UPAYA YANG HARUS DILAKUKAN DI KECAMATAN TALANG EMPAT KABUPATEN BENGKULU TENGAH

A. Hambatan Pelaksanaan *Redistribusi* Tanah Obyek *Landreform*

Pelaksanaan Kegiatan *Redistribusi* Tanah Obyek *Landreform* di Kabupaten Bengkulu Tengah tepatnya di Desa Taba Lagan Kecamatan Talang Empat tidak luput dari berbagai hambatan yang terjadi, antara lain sebagai berikut :

1. Pemahaman masyarakat (petani atau penggarap) tentang kegunaan serta tujuan sertipikat sebagai alat bukti hak atas tanah masih rendah. Hal ini terbukti pada saat petugas melakukan identifikasi subjek dan objek, masih banyak yang tidak bersedia bahkan menolak untuk mensertipikatkan tanahnya. Masyarakat beranggapan bahwa tanah yang dikuasai atau dimilikinya tidak memerlukan sertipikat karena tanpa sertipikat pun masyarakat disekitar mengetahui bahwa tanah tersebut dikuasai atau dimiliki oleh masyarakat daerah itu sendiri, karena masyarakat yang menguasai tanah tersebut menggarap dan mengusakan sendiri secara aktif tanah tersebut sehingga dapat menjadi bukti bahwa mereka telah memiliki tanah tersebut sehingga tidak perlu mengurus penerbitan sertipikat atas tanah tersebut.
2. Kurangnya antusias permohonan *Redistribusi* tanah obyek *Landreform* karena kurangnya pemahaman dari masyarakat tentang sertipikat tanah dan masyarakat juga tidak setuju dengan ketentuan

masa peralihan hak tanah yang telah ditentukan oleh Badan Pertanahan Nasional atau BPN yaitu masa peralihan hak atas tanah baru boleh di laksanakan 10 tahun setelah kepemilikan sertipikat

3. Masih kurangnya jumlah dan mobilisasi SDM serta sumber daya lainnya yang tersedia di Kantor Pertanahan Kabupaten Bengkulu Tengah, dimana jumlah pegawai menurut struktural jabatan pada Kantor Pertanahan Kabupaten Bengkulu Tengah hingga Desember 2013 berjumlah 24 orang dengan jabatan struktural Eselon III berjumlah 1 orang, Eselon IV berjumlah 6 orang, Eselon V berjumlah 11 orang dan Staf berjumlah 6 orang. Dengan jumlah SDM yang ada di Kantor Pertanahan Kabupaten Bengkulu Tengah tersebut, harus menangani 10 (sepuluh) Kecamatan dengan 142 Desa dan 1 (satu) Kelurahan di Kabupaten Bengkulu Tengah. Luas wilayah di Kabupaten Bengkulu Tengah berdasarkan *Geografic Information System (GIS)* diseluas 1.223,94 Km² yang harus ditinjau oleh para petugas di Kantor Pertanahan Kabupaten Bengkulu Tengah.
4. Faktor cuaca dan lokasi yang menghambat pengukuran. Hal ini dikarenakan pengukuran keliling untuk lokasi subjek dan objek dilakukan pada musim hujan. Sehingga topografi yang berbukit maka sangat kesulitan ketika dilakukan pengukuran.
5. Belum adanya dukungan dari *stakeholder* (Pemerintah Kabupaten Bengkulu Tengah) dalam rangka penyiapan infrastruktur mengingat Kabupaten Bengkulu Tengah baru 5 tahun dilakukan pemekaran wilayah Kabupaten.

6. Proses pengurusan sertipikat yang lambat dikarenakan masyarakat belum menyelesaikan pembayaran administrasi serta terbatasnya anggaran yang disediakan oleh pemerintah, selain itu kurangnya koordinasi antar lembaga yang berwenang dalam meredistribusikan tanah obyek *Landreform*, serta tidak ada pembinaan yang dilakukan oleh pihak yang terkait kepada petani penerima *Redistribusi* pasca *Redistribusi* dilakukan. Pembinaan itu sendiri dilakukan untuk memberikan pendampingan serta pembelajaran kepada para petani penerima *Redistribusi* agar dapat memanfaatkan tanah *Redistribusi* sebaik mungkin sehingga dapat meningkatkan hasil panennya, membuka peluang pasar yang lebih baik kepada petani penerima agar pendistribusian hasil panen dapat tersalurkan.
7. Bukti kepemilikan tanah petani penerima masih lemah, karena petani penerima tidak melakukan pendaftaran ulang terhadap tanah *Redistribusi*, tanah yang didistribusikan luasnya rata-rata kurang dari 1 Ha, serta kurangnya pemahaman petani penerima terhadap kegiatan *Redistribusi*, petani penerima juga dikenakan biaya yang besar dalam pembuatan sertipikat sebagai alas bukti hak yang kuat, sehingga banyak diantara petani penerima yang belum memiliki sertipikat.

B. Upaya yang dilakukan untuk Mengatasi Masalah yang dihadapi

Berdasarkan hasil penelitian dan analisis permasalahan yang dihadapi, maka ada beberapa langkah dalam penanganan permasalahan yang terjadi dalam *Redistribusi* Tanah Objek *Landreform* di Desa Taba

Lagan Kecamatan Talang Empat Kabupaten Bengkulu Tengah, antara lain :

1. Model pembaharuan agraria yang paling sesuai di Provinsi Bengkulu terkhusus di Kabupaten Bengkulu Tengah dengan memperhatikan dan mempertimbangkan kondisi fisik, sosial, ekonomi dan perkembangan politik lokal, sosial budaya, objek dan subjek adalah :
 - a. Model pemberdayaan koperasi & UKM
 - b. Model Swasta Murni.
2. Perlu adanya penambahan jumlah jumlah dan mobilisasi SDM serta sumber daya lainnya yang tersedia di Kantor Pertanahan Kabupaten Bengkulu Tengah mengingat luasan tanah yang ditinjau cukup luas di Kabupaten Bengkulu Tengah.
3. Perlu adanya pengawasan atau monitoring yang dilakukan setiap tahapan kegiatan agar semua proses sesuai dengan norma, standar dan prosedur yang ditentukan dalam peraturan perundang-undangan.
4. Perlu adanya pendekatan kepada Pemerintah Kabupaten Bengkulu Tengah dan koordinasi instansi terkait dalam pelaksanaan kegiatan *Redistribusi* tanah melalui undangan sosialisasi dan rapat.
5. Perlu adanya dilakukan pembinaan kepada petani penerima *Redistribusi*, dengan cara Pengembangan dan pemeliharaan infrastruktur sarana dan prasarana produksi, jalan, irigasi, pengolahan hasil pertanian, pasar, air bersih, listrik, fasilitas sosial. serta melakukan pembinaan subyek, yaitu pembinaan usaha tani, pembelajaran dan fasilitasi akses permodalan dan pemasaran.

BAB V

PENUTUP

A. Kesimpulan

Adapun kesimpulan dalam penelitian ini adalah sebagai berikut :

1. Kegiatan *Redistribusi* Tanah Objek *Landreform* terdiri dari beberapa tahapan, yaitu :
 - a. Persiapan dan perencanaan Kegiatan
 - b. Pelaksanaan Kegiatan *Redistribusi* Tanah Negara
 - c. Monitoring, Evaluasi dan Pengawasan
 - d. Pelaporan

Kegiatan *Redistribusi* Tanah Objek *Landreform* pada Tahun 2012 di Kabupaten Bengkulu Tengah Provinsi Bengkulu sejumlah 6.000 persil, dengan pemberian Hak Milik untuk Desa Taba Lagan Kecamatan Talang Empat telah dikukuhkan dalam surat Keputusan Kepala Kantor Wilayah Badan Pertahanan Nasional Provinsi Bengkulu Nomor : 82/ 2012 tanggal 15 Agustus 2012 seluas 299,70 Ha dengan jumlah 90 Bidang.

2. Permasalahan yang dihadapi dan upaya yang dilakukan dalam kegiatan *Redistribusi* Tanah Objek *Landreform* di Desa Taba Lagan Kecamatan Talang Empat Kabupaten Bengkulu Tengah antara lain :
 - a. Adanya sebagian penerima *Redistribusi* tanah untuk status tanahnya merupakan tanah waris, dan setelah dilakukan seleksi calon penerima *Redistribusi* ada yang sudah bersertipikat bahkan ada diantaranya sedang sengketa batas. Untuk itu perlu adanya

peninjauan kembali terhadap lokasi tanah para calon penerima *Redistribusi* TOL tersebut.

- b. Pemahaman masyarakat (petani atau penggarap) tentang kegunaan serta tujuan sertipikat sebagai alat bukti hak atas tanah masih rendah. Hal ini terbukti pada saat petugas melakukan identifikasi subjek dan objek, masih banyak yang tidak bersedia bahkan menolak untuk mensertipikatkan tanahnya. Untuk itu perlu adanya sosialisasi dan pemberian pemahaman kepada masyarakat mengenai pentingnya seripikat tanah sebagai bukti hak milik.
- c. Masih kurangnya jumlah dan mobilisasi SDM serta sumber daya lainnya yang tersedia di Kantor Pertanahan Kabupaten Bengkulu Tengah.

B. Saran

Adapun saran dalam penelitian ini adalah sebagai berikut :

1. Perlu adanya pengawasan atau monitoring yang dilakukan oleh panitia pengawas BPN pada setiap tahapan kegiatan agar semua proses sesuai dengan norma, standar dan prosedur yang ditentukan dalam peraturan perundang-undangan yang berkaitan dengan *Redistribusi* tanah obyek *Landreform*.
2. Perlu adanya pendekatan kepada Pemerintah Kabupaten Bengkulu Tengah dan koordinasi instansi terkait dalam pelaksanaan kegiatan *Redistribusi* tanah melalui undangan sosialisasi dan rapat kepada semua pihak yang terkait.

DAFTAR PUSTAKA

Buku-Buku:

- Achmad Chuleemi, 1995, *Hukum Agraria Perkembangan Macam-macam Hak Atas Tanah dan Pemindahannya*, FH. Undip, Semarang.
- A.P. Parlindungan, 1986, *Aneka Hukum Agraria*, Alumni, Bandung
- Arie Susanti Hutagalung, 1985, *Program Redistribusi Tanah di Indonesia, Suatu Sarana ke Arah Pemenuhan Masalah Penguasaan Tanah dan Pemilikan Tanah*. Rajawali Jakarta.
- Bambang Sunggono, 2007, *Metode Penelitian Hukum*, Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Boedi Harsono, 1994, *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan UUPA, Isi dan Pelaksanaannya*, Djambatan, Jakarta.
- _____, 1999, *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria Isi dan Pelaksanaannya*, Djambatan, Jakarta
- Doneer dalam Koensoebekti, 1975, *Landreform Cacat-cacat di dalam Struktur Agraria sebagai Hambatan-hambatan bagi Perkembangan Ekonomi*, Badan Pendidikan dan Latihan Dalam Negeri, Jakarta.
- Herawan Sauni, 2002, *Bahan Ajar Hukum Agraria*, Depdiknas UNIB Fakultas Hukum, Bengkulu.
- _____, 2006, *Politik Hukum Agraria, Kajian Atas Landreform dalam rangka pembangunan hukum ekonomi di Indonesia*, Pustaka Bangsa Press, Sumatera Utara.
- Hustiati, 1990, *Agraria Reform di Philipina dan Perbandingannya dengan Landreform di Indonesia*, Mandar Maju, Bandung.
- I Nyoman Budi Jaya. 1989, *Tinjauan Yuridis tentang Redistribusi Tanah Pertanian dalam Rangka Pelaksanaan Landreform*, Liberty, Yogyakarta.
- Jhon Salihendo, 1994, *Manusia, Tanah Hak, dan Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta.
- J. Supranto, 2003, *Metode Penelitian Hukum dan statistik*, Jakarta: PT. Bhineka Cipta.

- Kartini Mulyadi dan Gunawan Widjaja, 2008, *Hak - Hak atas Tanah*, Edisi Revisi, Kencana, Jakarta.
- Kertasapoetra, dkk, 1984, *Hukum Tanah Jaminan UUPA bagi Keberhasilan Pendayagunaan Tanah*, Bina Aksara, Jakarta.
- Koen Soebakti, 1975, *Landrefom Catat-catat di Dalam Struktur Agraria sebagai Hambatan bagi Perkembangan Ekonomi*, Jakarta Pusdiklat, Jakarta.
- Lutfi Ibrahim Nasoetion, 1995, *Rethinking Land Reform In Indonesia*, Bhumi Bakti.
- Mochammad Mahfud, 1998, *Politik di Indonesia*, LP3ES, Jakarta.
- M.Yamani Komar, dkk, 2001, *Hukum Agraria Indonesia*, Lemlit UNIB Press, Bengkulu.
- R. Soehadi, 1974, *Penyelesaian Konflik Tentang Tanah Sesudah Berlakunya Undang-Undang Pokok Agraria*, Usaha Nasional, Surabaya
- Rediansyah, 1996, *Dit Pengaturan Penguasaan Tanah, Tata Cara Kerja Proyek Pengembangan Penguasaan Tanah*, Jakarta.
- Ronny Hanitijo Soemitro, 1990, *Metode Penelitian Hukum dan Jurimetri*, Jakarta: Ghalia Indonesia
- Setiawan, 1997, *Konsep Pembaharuan Agraria, Sebuah Tinjauan Umum, Reformasi Agraria* Fakultas Ekonomi Universitas Indonesia, Jakarta.
- Soeprapto, R. 1986, *UUPA dalam Praktek*, Jakarta.
- Soerjono Soekanto, 1986, *Metodologi Penelitian Hukum*, Jakarta: UI Press.

Peraturan Perundang-Undangan:

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-pokok Agraria

Peraturan Pemerintah Nomor 224 Tahun 1961

Artikel, Jurnal dan Internet :

Sri Sudaryatmi, *Penentuan Hak dan Pemanfaatan Tanah Timbul dalam Kaitannya dengan Pengembangan EkonoPmi Wilayah Pantai (Studi Kasus di Desa Bulumanis Kidul, Kecamatan Margoyoso, Kabupaten Pati)*. Tesis Magister Ilmu Hukum, Program Sarjana

Sulaeman, 1993, *Redistribusi Tanah Objek Landreform dan Permasalahannya*, Jurnal Ilmiah Badan Pertanahan.

www.wikipedia.com. *Landreform*. Diakses tanggal 7 November 2013 pukul 20.00 WIB.



BADAN PERTANAHAN NASIONAL
KANTOR WILAYAH BADAN PERTANAHAN NASIONAL
PROVINSI BENGKULU

Jl. Basuki Rachmat No. 07 Kotak Pos 1107 Telp. (0736) 21133 Fax. (0736) 24337 Bengkulu 382278

KEPUTUSAN KEPALA KANTOR WILAYAH BADAN PERTANAHAN NASIONAL
PROVINSI BENGKULU

NOMOR : 82 /KEP-17.14/VIII/2012

TENTANG

PENEGASAN TANAH YANG DIKUASAI LANGSUNG OLEH NEGARA SEBAGAI OBYEK
LANDREFORM ATAS TANAH TERLETAK DI KABUPATEN BENGKULU TENGAH PROVINSI
BENGKULU

KEPALA KANTOR WILAYAH BADAN PERTANAHAN NASIONAL
PROVINSI BENGKULU

Membaca : Surat Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Bengkulu Tengah Nomor 243/400.17.10/VIII/2012, dan 253/400.17.10/VIII/2012 masing-masing tanggal 13 Agustus 2012, Tentang Usulan Penegasan Tanah Negara menjadi Tanah Obyek Landreform atas tanah terletak di Desa Abu Sakim, Desa Kembang Ayun, Desa Padang Betuah, Desa Sidorejo dan Desa Talang Boseng Kecamatan Pondok Kelapa, Desa Lagan Bungin, Desa Bukit, Desa Taba Lagan, dan Desa Pekan Jum'at Kecamatan Talang Empat, Desa Lubuk Puar dan Desa Pagar Agung Kecamatan Merigi Sakti, Desa Gajah Mati, Desa Karang Nanding/Desa Padang Siring, Desa Pagar Gunung, dan Desa Taba Terunjam Kecamatan Karang Tinggi, Desa Sekayun Mudik, Desa Air Napal, Desa Genting, Desa Lubuk Langkap, Desa Taba Tengah, Desa Sekayun, Desa Talang Panjang, Desa Padang Burnai, Desa Sekayun Ilir, dan Desa Talang Donok Kecamatan Bang Haji Kabupaten Bengkulu Tengah Provinsi Bengkulu.

Menimbang : a. bahwa tanah yang dimohon berstatus tanah yang dikuasai langsung oleh Negara seluas 8.624,77 Ha (Delapan Ribu Enam Ratus Dua Puluh Empat Koma Tujuh Puluh Tujuh Hektar) terdiri dari :

- 170,43 Ha. terletak di Desa Abu Sakim Kecamatan Pondok Kelapa,
- 431,27 Ha. terletak di Desa Kembang Ayun Kecamatan Pondok Kelapa,
- 427,85 Ha. terletak di Desa Padang Betuah Kecamatan Pondok Kelapa,
- 571,97 Ha. terletak di Desa Sidorejo Kecamatan Pondok Kelapa ,
- 600,58 Ha. terletak di Desa Talang Boseng Kecamatan Pondok Kelapa,
- 256,01 Ha. terletak di Desa Lagan Bungin Kecamatan Talang Empat,
- 371,70 Ha. terletak di Desa Bukit Kecamatan Talang Empat,
- 299,57 Ha. terletak di Desa Taba Lagan Kecamatan Talang Empat,
- 367,84 Ha. terletak di Desa Pekan Jum'at Kecamatan Talang Empat,
- 237,46 Ha. terletak di Desa Lubuk Puar Kecamatan Merigi Sakti,
- 299,71 Ha. terletak di Desa Pagar Agung Kecamatan Merigi Sakti,
- 639,27 Ha. terletak di Desa Gajah Mati Kecamatan Karang Tinggi,
- 466,78 Ha. terletak di Desa Karang Nanding/Desa Padang Siring Kecamatan Karang Tinggi,
- 433,28 Ha. terletak di Desa Pagar Gunung Kecamatan Karang Tinggi,
- 346,65 Ha. terletak di Desa Taba Terunjam Kecamatan Karang Tinggi,
- 163,67 Ha. terletak di Desa Sekayun Mudik Kecamatan Bang Haji,
- 325,19 Ha. terletak di Desa Air Napal Kecamatan Bang Haji,
- 417,61 Ha. terletak di Desa Genting Kecamatan Bang Haji,
- 212,87 Ha. terletak di Desa Lubuk Langkap Kecamatan Bang Haji,
- 219,79 Ha. terletak di Desa Taba Tengah Kecamatan Bang Haji,
- 183,23 Ha. terletak di Desa Sekayun Kecamatan Bang Haji,
- 188,70 Ha. terletak di Desa Talang Panjang Kecamatan Bang Haji,
- 611,41 Ha. terletak di Desa Padang Burnai Kecamatan Bang Haji,
- 129,33 Ha. terletak di Desa Sekayun Ilir Kecamatan Bang Haji,
- 252,60 Ha. terletak di Desa Talang Donok Kecamatan Bang Haji,

Kabupaten.....



BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA
KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BENGKULU TENGAH

Jl. Lintas Bengkulu - Kepahyang KM. 12, Desa Nakau, Kecamatan Talang IV,
Kode Pos 3174 Telp. (0736) 7312017, Fax. (0736) 7312017

SURAT KETERANGAN

Nomor : 74/100.2-17.10/IV/2014

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : **Euis Yeni Syarifah, SH**
NIP : 19790227 199903 2 001
Jabatan : Kepala Sub Bagian Tata Usaha Kantor Pertanahan Kab. Bengkulu Tengah

Dengan ini menerangkan bahwa :

Nama : **Allraido**
NPM : B1A108036
Jurusan :
Universitas : Universitas Bengkulu

Berdasarkan Surat Kepala Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu (KP2T) Provinsi Bengkulu Nomor : 070/474/IP/BMPPT/LX/2013, tanggal 30-09-2013 Perihal Rekomendasi Penelitian, untuk mengadakan Penelitian di Kantor Pertanahan Kabupaten Bengkulu Tengah dengan judul :

“Tinjauan Hukum Terhadap Pelaksanaan Redistribusi Tanah Obyek Landreform di Kecamatan Talang Empat Kabupaten Bengkulu Tengah”

Demikian surat keterangan ini dibuat dengan sesungguhnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

DIKELUARKAN DI : NAKAU
PADA TANGGAL : 04 APRIL 2014

KEPALA SUB BAGIAN TATA USAHA
KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN BENGKULU TENGAH



EUIS YENI SYARIFAH, SH
NIP. 19790227 199903 2 001

Kabupaten Bengkulu Tengah Provinsi Bengkulu, berasal dari tanah negara bebas;

b. bahwa tanah Negara seluas 8.624,77 Ha (Delapan Ribu Enam Ratus Dua Puluh Empat Koma Tujuh Puluh Tujuh Hektar) akan didistribusikan kepada petani/penggarap terdiri dari :

- terletak di Desa Abu Sakim Kecamatan Pondok Kelapa An. Alkadri Caniago, dkk.(145 bidang),
- terletak di Desa Kembang Ayun Kecamatan Pondok Kelapa An. Agus Budianto, dkk. (120 bidang),
- terletak di Desa Padang Betuah Kecamatan Pondok Kelapa An. Aang Bidiman, dkk. (215 bidang),
- terletak di Desa Sidorejo Kecamatan Pondok Kelapa An. Aji Heru Santoso, dkk.(145 bidang),
- terletak di Desa Talang Boseng Kecamatan Pondok Kelapa An. Abdul Rasid, dkk.(115 bidang),
- terletak di Desa Lagan Bungin Kecamatan Talang Empat An. Abdul Hadi, dkk.(110 bidang),
- terletak di Desa Bukit Kecamatan Talang Empat An. A.Munir, dkk.(95 bidang),
- terletak di Desa Taba Lagan Kecamatan Talang Empat An. Abdul Somad, dkk.(100 bidang),
- terletak di Desa Pekan Jum'at Kecamatan Talang Empat An. Nodiah, dkk.(112 bidang),
- terletak di Desa Lubuk Puar Kecamatan Merigi Sakti An. Sistra Budaya dkk.(94 bidang),
- terletak di Desa Pagar Agung Kecamatan Merigi Sakti An. Anwar, dkk. (106 bidang),
- terletak di Desa Gajah Mati Kecamatan Karang Tinggi An. Ahmad Samidi dkk.(205 bidang),
- terletak di Desa Karang Nanding/Desa Padang Siring Kecamatan Karang Tinggi An. A.Rahman, dkk. (165 bidang),
- terletak di Desa Pagar Gurung Kecamatan Karang Tinggi An. A.Rahmar dkk.(118 bidang),
- terletak di Desa Taba Terunjam Kecamatan Karang Tinggi An. Akma dkk.(72 bidang),
- terletak di Desa Sekayun Mudik Kecamatan Bang Haji An. Abi Adamzal dkk. (74 bidang),
- terletak di Desa Air Napal Kecamatan Bang Haji An. Abdul Somad, dkk. (100 bidang),
- terletak di Desa Genting Kecamatan Bang Haji An. Sandriadi, dkk. (96 bidang),
- terletak di Desa Lubuk Langkap Kecamatan Bang Haji An. Alidran, dkk. (63 bidang),
- terletak di Desa Taba Tengah Kecamatan Bang Haji An. Hartoni, dkk. (120 bidang),
- terletak di Desa Sekayun Kecamatan Bang Haji An. Idy Yanto, dkk. (100 bidang),
- terletak di Desa Talang Panjang Kecamatan Bang Haji An. Rusdi, dkk. (100 bidang),
- terletak di Desa Padang Burnai Kecamatan Bang Haji An. Abdul Somad, dkk.(55 bidang),
- terletak di Desa Sekayun Ilir Kecamatan Bang Haji An. Khairul Marwi, dkk. (50 bidang),
- terletak di Desa Talang Donok Kecamatan Bang Haji An. Saprudin, dkk. (60 bidang),

Sesuai dengan daftar penggarap;

c. bahwa tanah yang dikuasai langsung oleh negara tersebut diatas telah digarap

Oleh.....

dan masyarakat sejak tahun 1990 dan pemanfaatannya untuk tanah pertanian sehingga memenuhi syarat untuk dibagi-bagikan dengan status HGB. Hal ini menurut Peraturan Pemerintah Nomor 224 Tahun 1961;

- d. bahwa karena pemanfaatan serta peruntukan tanah tersebut telah sesuai dengan kebijakan pemerintah, maka permohonan di maksud dapat dikabulkan.

Mengingat

1. Undang-undang Nomor 5 Tahun 1960 (Lembaran Negara Tahun 1960 Nomor 104);
2. Peraturan Pemerintah Nomor 224 tahun 1961 (Lembaran Negara tahun 1961 nomor 280);
3. Keputusan Presiden R.I. Nomor 55 Tahun 1980;
4. Keputusan Presiden R.I. Nomor 98/M tahun 2005;
5. Peraturan Presiden R.I. Nomor 10 Tahun 2006;
6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 38 Tahun 1981;
7. Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional R.I. Nomor 3 Tahun 2006;
8. Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional R.I. Nomor 1 Tahun 2011;
9. Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional R.I. Nomor 3 Tahun 2012;
10. Keputusan Kepala Badan Pertanahan Nasional R.I. Nomor 12 Tahun 2001;
11. Keputusan Kepala Badan Pertanahan Nasional R.I. Nomor 25 Tahun 2002.

Memperhatikan

1. Risalah Pengolahan Data Kantor Pertanahan Kabupaten Bengkulu Tengah masing-masing tanggal 08 Agustus 2012.
2. Risalah Pengolahan Data Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Provinsi Bengkulu masing-masing tanggal 10 Agustus 2012.
3. Berita Acara Panitia Pertimbangan Landreform Kabupaten Bengkulu Tengah tanggal 26 April 2012.

MEMUTUSKAN

Menetapkan

- : KEPUTUSAN KEPALA KANTOR WILAYAH BADAN PERTANAHAN NASIONAL PROVINSI BENGKULU TENTANG PENEGASAN TANAH YANG DIKUASAI LANGSUNG OLEH NEGARA SEBAGAI OBJEK LANDREFORM ATAS TANAH TERLETAK DI KABUPATEN BENGKULU TENGAH PROVINSI BENGKULU.

KESATU

- : Menegaskan, bahwa tanah yang dikuasai langsung oleh negara berupa 8.024,1/ (Delapan Ribu Enam Ratus Dua Puluh Empat Koma Tujuh Puluh Tujuh Hektar) Terletak di Desa Abu Sakim, Desa Kembang Ayun, Desa Padang Betuah, Desa Sidorejo dan Desa Talang Boseng Kecamatan Pondok Kelapa, Desa Lagan Baru, Desa Bukit, Desa Taba Lagan, dan Desa Pekan Jum'at Kecamatan Talang Enam, Desa Lubuk Puar dan Desa Pagar Agung Kecamatan Merigi Sakti, Desa Candi Mati, Desa Karang Nanding/Desa Padang Siring, Desa Pagar Gunung, dan Desa Taba Terunjam Kecamatan Karang Tinggi, Desa Sekayun Mudik, Desa Air Nelayan, Desa Genting, Desa Lubuk Langkap, Desa Taba Tengah, Desa Sekayun, Desa Talang Panjang, Desa Padang Burnai, Desa Sekayun Ilir, dan Desa Talang Duri Kecamatan Bang Haji Kabupaten Bengkulu Tengah Provinsi Bengkulu sebagaimana peta situasi terlampir, menjadi Tanah Obyek Landreform.

KEDUA

- : Menginstruksikan kepada Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Bengkulu Tengah Untuk:
1. Melaksanakan pengukuran atas bidang-bidang tanah yang ditegaskan sebagai Obyek Landreform;
 2. Mengecualikan dari Surat Keputusan ini, Apabila:
 - a. Lokasinya merupakan areal kawasan hutan atau areal lainnya yang dilekati sesuatu hak atas tanah.
 - b. Terdapat bidang/bidang-bidang tanah yang luasnya lebih dari 5 Ha. Yang dikuasai oleh 1 KK.
 - c. Terdapat.....

- c. Terdapat bidang/bidang-bidang tanah yang penggunaan tanahnya berupa non pertanian;
3. Berkoordinasi dengan Instansi terkait, apabila pada lokasi yang ditegaskan terdapat tegakan-tegakan Kayu;
 4. Melaksanakan seleksi dan indentifikasi lebih lanjut dalam menetapkan para petani/penggarap calon penerima Hak Milik dengan berpedoman kepada Pasal 8 dan Pasal 9 Peraturan Pemerintah Nomor 224 tahun 1961;
 5. Melaksanakan pembagian dan penataan tanah yang ditegaskan sebagai Tanah Obyek Landreform tersebut pada Diktum KESATU dan selanjutnya melaksanakan pemberian Hak Milik kepada petani, penggarap terdiri dari :
 - terletak di Desa Abu Sakim Kecamatan Pondok Kelapa An. Alkadri Caniago, dkk.(145 bidang),
 - terletak di Desa Kembang Ayun Kecamatan Pondok Kelapa An. Agus Budianto, dkk. (120 bidang),
 - terletak di Desa Padang Betuah Kecamatan Pondok Kelapa An. Aang Budiman, dkk. (215 bidang),
 - terletak di Desa Sidorejo Kecamatan Pondok Kelapa An. Aji Heru Santoso, dkk.(145 bidang),
 - terletak di Desa Talang Boseng Kecamatan Pondok Kelapa An. Abdul Rasid, dkk.(115 bidang),
 - terletak di Desa Lagan Bungin Kecamatan Talang Empat An. Abdul Hadi, dkk.(110 bidang),
 - terletak di Desa Bukit Kecamatan Talang Empat An. A.Munir, dkk.(95 bidang),
 - terletak di Desa Taba Lagan Kecamatan Talang Empat An. Abdul Somad, dkk.(100 bidang),
 - terletak di Desa Pekan Jum'at Kecamatan Talang Empat An. Nodiah, dkk.(112 bidang),
 - terletak di Desa Lubuk Puar Kecamatan Merigi Sakti An. Sistra Budaya, dkk.(94 bidang),
 - terletak di Desa Pagar Agung Kecamatan Merigi Sakti An. Anwar, dkk. (106 bidang),
 - terletak di Desa Gajah Mati Kecamatan Karang Tinggi An. Ahmad Samudi, dkk.(205 bidang),
 - terletak di Desa Karang Nanding/Desa Padang Siring Kecamatan Karang Tinggi An. A.Rahman, dkk. (165 bidang),
 - terletak di Desa Pagar Gunung Kecamatan Karang Tinggi An. A.Rahman, dkk.(118 bidang),
 - terletak di Desa Taba Terunjam Kecamatan Karang Tinggi An. Akmal, dkk.(72 bidang),
 - terletak di Desa Sekayun Mudik Kecamatan Bang Haji An. Ali Akbar, dkk. (74 bidang),
 - terletak di Desa Air Napal Kecamatan Bang Haji An. Abdul Somad, dkk. (100 bidang),
 - terletak di Desa Genting Kecamatan Bang Haji An. Sandriadi, dkk. (95 bidang),
 - terletak di Desa Lubuk Langkap Kecamatan Bang Haji An. Alidran, dkk. (63 bidang),
 - terletak di Desa Taba Tengah Kecamatan Bang Haji An. Hartoni, dkk. (120 bidang),
 - terletak di Desa Sekayun Kecamatan Bang Haji An. Idy Yanto, dkk. (100 bidang),
 - terletak di Desa Talang Panjang Kecamatan Bang Haji An. Rusdi, dkk. (60 bidang),
 - terletak di Desa Padang Burnai Kecamatan Bang Haji An. Abdul Somad dkk.(55 bidang),
 - terletak di Desa Sekayun Ilir Kecamatan Bang Haji An. Khairul Marwi dkk. (50 bidang),
 - terletak di Desa Talang Donok Kecamatan Bang Haji An. Saprudin, dkk. (60 bidang),

Berdasarkan.....

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 224 tahun 1961 dan menerbitkan sertifikatnya menurut peraturan perundang-undangan yang berlaku;

6. Mencantumkan larangan pengalihan Hak Atas Tanah yang dibagikan untuk jangka waktu 10 (sepuluh) tahun dalam Surat Keputusan Pemberian Hak Mili Redistribusi Tanah, Buku Tanah dan Sertipikat Hak Atas Tanah;

7. Melaporkan hasil pelaksanaannya kepada Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Provinsi Bengkulu dan Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia.

KETIGA

: Memberikan izin kepada Kepala Kantor Pertanahan untuk melaksanakan redistribusi tanah yang menghasilkan pemilikan tanah pertanian kurang dari 0,5 Ha.

KEEMPAT

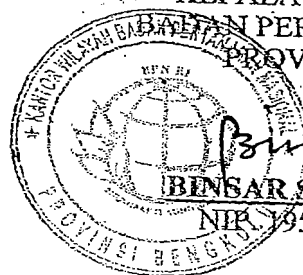
: Dalam pelaksanaan Redistribusi Tanah sebagaimana di maksud pada Diktu KEDUA, dapat dibiayai melalui anggaran Daftar Isian Pelaksanaan (DIPA) yang bersumber pada Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara (APBN) atau Anggaran Pendapatan dan Belanja daerah (APBD).

KELIMA

: Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan dan apabila dikemudian hari terdapat kekeliruan, keputusan ini akan ditinjau kembali dan diperbaiki sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di : BENGKULU
Pada tanggal : 15 Agustus 2012

KEPALA KANTOR WILAYAH
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
PROVINSI BENGKULU



BINSAR SIMBOLON, SH., M.Si
NIR. 19550103 198503 1 001

Kepada Yth. : Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten Bengkulu Tengah
Di -
Bengkulu Tengah

Tembusan disampaikan kepada Yth.

1. Yth. Bapak Kepala Badan Pertanahan Nasional RI, di Jakarta
2. Yth. Deputi Bidang pengaturan dan penataan pertanahan, di Jakarta
3. Yth. Direktur Landreform, di Jakarta
4. Yth. Bapak Gubernur Provinsi Bengkulu di Bengkulu
5. Yth. Bupati Bengkulu Tengah di Bengkulu
6. Arsip.

KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BENGKULU TENGAH

KEPUTUSAN
KEPALA KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BENGKULU TENGAH
NOMOR : 66 /HM/BPN-07.10/ 2012

T E N T A N G

PEMBERIAN HAK MILIK DALAM RANGKA REDISTRIBUSI TANAH
OBYEK LANDREFORM

KEPALA KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BENGKULU TENGAH

- MENIMBANG :
- Bahwa Petani atas nama RATNA NENGTI. DKK sejumlah 82 Orang sebagai mana disebutkan dalam lampiran surat keputusan ini memenuhi syarat untuk diberikan pembagian tanah dengan Hak Milik sebagai mana dimaksud dalam Peraturan Pemerintah Nomor 224 Tahun 1961 ;
 - Bahwa tanah yang akan didistribusikan tersebut adalah tanah yang dikuasai langsung oleh Negara yang telah ditegaskan menjadi obyek landreform berdasarkan surat Keputusan Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Provinsi Bengkulu Tanggal Nomor : 82 / 2012 tanggal 15 Agustus 2012 terletak di Desa Taba Lagan Kecamatan Talang Empat Kabupaten Bengkulu Tengah Provinsi Bengkulu Seluas 299,70 Ha dengan jumlah 90 Bidang ;
 - Bahwa tanah yang dimaksud pada huruf b di atas sebagian sudah didistribusikan seluas 983.192 M² dengan syarat Keputusan Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Bengkulu Tengah Provinsi Bengkulu.

- MENINGAT :
- Undang-undang Nomor 5 Tahun 1960 (LN. 1960 – 104) ;
 - Undang-undang Nomor 56 Prp Tahun 1960 (LN. 1960 No. 174) ;
 - Undang-undang Nomor 21 Tahun 1997 ;
 - Undang-undang Nomor 20 Tahun 2000 ;
 - Undang-undang Nomor 28 tahun 2008 ;
 - Peraturan Pemerintah Nomor 224 Tahun 1961 ;
 - Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 ;
 - Peraturan Pemerintah Nomor 13 Tahun 2010 ;
 - Keputusan Presiden RI Nomor 16 Tahun 2001 ;
 - Keputusan Presiden RI Nomor 34 Tahun 2003 ;
 - Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional RI Nomor 3 Tahun 2012 ;
 - Keputusan Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 7 Tahun 2011 ;
 - Surat Keputusan Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Provinsi Bengkulu Nomor : 82 / KEP/-17.14/VIII/2012 Tanggal 15 Agustus 2012.

M E M U T U S K A N

MENETAPKAN : KEPUTUSAN KEPALA KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BENGKULU TENGAH TENTANG PEMBERIAN HAK MILIK DALAM RANGKA REDISTRIBUSI TANAH OBYEK LANDREFORM.



PERTAMA

: Memberikan Hak Milik kepada Saudara RATNA NENGTI. DICK Sejumlah 82 Bidang masing-masing atas tanah Negara yang telah ditegaskan sebagai Obyek Landreform berdasarkan Surat Keputusan Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Provinsi Bengkulu seluas 299,70 Ha dengan daftar nama terlampir.

KEDUA

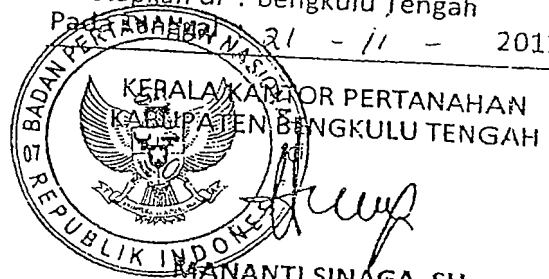
- : Pemberian tanah dengan Hak Milik tersebut diatas disertai dengan kewajiban dan syarat-syarat sebagai mana tercantum di bawah ini :
- Untuk memperoleh tanda bukti hak / Sertipikat, Hak Milik yang diberikan tersebut harus didaftarkan ke Kantor Pertanahan Kabupaten Bengkulu Tengah selambat-lambatnya dalam waktu 6 (enam) bulan sejak ditetapkannya surat keputusan ini.
 - Tanah tersebut harus diberi tanda-tanda batas dan memelihara keberadaannya sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997.
 - Hak Milik yang diberikan atas tanah tersebut pada **DIKTUM PERTAMA** dilarang dialihkan kepada pihak lain selama 10 (sepuluh) tahun, baik sebagian atau seluruhnya sebelum dipenuhinya kewajiban tersebut pada diktum **KEDUA** huruf b diatas, kecuali di peroleh izin dari Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Bengkulu Tengah.
 - Kelalaian atau pelanggaran terhadap ketentuan atau kewajiban tersebut diatas dijadikan alasan untuk mencabut Hak Milik Tanah yang diberikan.
 - Tanah tersebut harus digunakan dan dimanfaatkan sesuai dengan peruntukannya dan sifat serta tujuan dari hak yang diberikan.
 - Penerima hak diwajibkan untuk memelihara kesuburan tanah, mencegah kerusakan sumber daya alam dan menjaga kelestarian lingkungan hidup, sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.
 - Penerima hak wajib bersedia dilakukan monitoring penguasaan, penggunaan dan pemanfaatan tanah oleh Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia.

KETIGA

: Keputusan ini mulai berlaku sejak tanggal ditetapkan dengan ketentuan apabila dikemudian hari ternyata terdapat kesalahan atau kekeliruan dalam keputusan ini akan diadakan perbaikan dan pembetulan sebagai mana mestinya.

Ditetapkan di : Bengkulu Tengah

Pada tanggal 21 - 11 - 2012



MANANTI SINAGA, SH
NIP. 19570105 198203 1 002

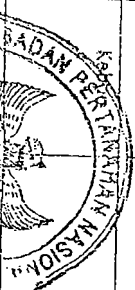
Tembusan : Keputusan ini disampaikan Kepada Yth.

- Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia di Jakarta
- Deputi Bidang Pengaturan dan Penataan Pertanahan Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia di Jakarta
u.p. Direktur Landreform
- Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Provinsi Bengkulu di Bengkulu
- Bupati Bengkulu Tengah di Karang Tinggi
- Kepala Kantor Perbendaharaan dan Kas Negara setempat di Provinsi Bengkulu

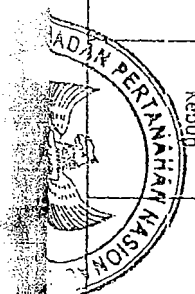
Lampiran : KEPUTUSAN KEPALA KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN BENGKULU TENGAH

NOMOR : 66/HM/BPN.17.10/2012
TANGGAL : 21 - 11 - 2012

No.	PENERIMA PEDIKTBUSI		TANAH YANG DIBERIKAN										
	Nama	Pekerjaan	Tanggal Lahir	Kabupaten	Kecamatan	Desa	Luas (M ²)	Peta Bidang Tanah				Penggunaan Tanah	Keterangan
								No.	Tanggal	NIB	Batas Tanah		
1	Rama Nengsi	Petani	17-12-1978	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	4.848	585	05-11-2012	00184	a. Lusi b. Rahmi c. Yahunil d. Darajat	12	14
2	Rahmi	Petani	05-06-1980	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	2.857	585	05-11-2012	00185	a. Idris b. Pajri c. Sungai d. Ratna	Kebun	
3	Pajri	Petani	09-05-1979	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	13.840	585	05-11-2012	00186	a. Sarjudin b. Sungai c. Sungai d. Rahmi	Kebun	
4	Iskandar	Petani	15-08-1976	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	5.655	585	05-11-2012	00187	a. Sungai b. Sungai c. Baniah d. Sungai	Kebun	
5	Baniah	Petani	10-10-1969	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	19.990	585	05-11-2012	00188	a. Sungai b. Edif c. Bahima d. Ramina	Kebun	
6	Bahima	Petani	02-04-1942	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	14.274	585	05-11-2012	00189	a. Baniah b. Maskana c. Maryati d. Nurbahtil		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
7.	Nurbaiti, SH	Petani	26-12-1971	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	2.657	585	05-11-2012	00190	a. Jum'ati, SE b. Bahima c. Jum'ati, SE d. Sahroni	Kebun	
8.	Syahrani	Petani	20-07-1973	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	2.655	585	05-11-2012	00191	a. Jum'ati, SE b. Nurbaiti c. Jum'ati, SE d. Deraman	Kebun	
9.	Maryatul	Petani	11-06-1964	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	7.981	585	05-11-2012	00192	a. Bahima b. Maskana c. Sriyani d. Jarlah	Kebun	
10.	Sriyani	Petani	05-04-1975	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	7.247	585	05-11-2012	00193	a. Maryatul b. Maskana c. Rawa d. Janya	Kebun	
11.	Sri Gunawan	Petani	07-04-1977	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	10.643	571	05-11-2012	00194	a. Sri Mulyani b. Rai Abdul Rosyid c. Jalan d. Amri	Kebun	
12.	Rai Abdul Rosyid	Petani	10-12-1969	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	16.273	571	05-11-2012	00195	a. Supriyanto b. Rappi c. Jalan d. Sri Gunawan	Kebun	
13.	Burhanudin	Petani	28-09-1949	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	6.934	571	05-11-2012	00196	a. Haridi b. PIR c. Rappi d. Sungai	Kebun	
14.	Rappi	Petani	24-09-1974	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	8.044	571	05-11-2012	00197	a. Burhanudin b. Acam c. Sungai d. Sungai	Kebun	
15.	Rappi	Petani	24-09-1974	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	15.292	571	05-11-2012	00208	a. Haridi b. Sungai c. Elvi d. Rai Abdul Rosyid	Kebun	
16.	Eka Nuzur Hayati	Petani	07-07-1977	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	7.897	572	05-11-2012	00183	a. Eka Nur Hayati b. Eka Nur Hayati c. Asmu d. Hidayat	Kebun	



No	Nama Pemilik	Pekerjaan	Lahir	Pendidikan	Alamat	Agama	Ukuran Tanah	Luas Tanah	Luas Bangunan	Tgl. Pendaftaran	No. Pendaftaran	Detail Pendaftaran	Luas Lahan
1	Yuliyanti Mili	Petani	17-10-1970		Talang Empat	Taba Lagan	15,5	573	05-11-2012	00177	a. Jalan b. M. Kayum c. Helimah d. Abdul Hadi	Kebun	
2	M. Kudus	Petani	05-07-1957		Talang Empat	Taba Lagan	7,1	573	05-11-2012	00178	a. Mattabih b. Iskandar c. Abdul Hadi d. Mattabih	Kebun	
3	Sri Yani	Petani	05-04-1975		Talang Empat	Taba Lagan	4,7	573	05-11-2012	00179	a. Zaidir b. Mattabih c. Mattabih d. Sarjudin	Kebun	
4	Sarjudin	Petani	16-06-1959		Talang Empat	Taba Lagan	19,6	573	05-11-2012	00180	a. Gufran Ami b. Sri Yani c. Dani d. Sudartono	Kebun	
5	Sudartono	Petani	01-11-1962		Talang Empat	Taba Lagan	18,0	573	05-11-2012	00181	a. Saiful b. Hassanudin c. Mahyudin d. Emir Tausius	Kebun	
6	Zaidir S	Petani	12-08-1969		Talang Empat	Taba Lagan	12,8	573	05-11-2012	00173	a. Jalan b. Mattabih c. Sri Yani d. Gufran Ami	Kebun	
7	Mattabih	Petani	12-12-1978		Talang Empat	Taba Lagan	13,2	573	05-11-2012	00174	a. Jalan b. Jalan c. M. Kudus d. Zaidir	Kebun	
8	Iskandar	Petani	15-08-1975		Talang Empat	Taba Lagan	3,7	573	05-11-2012	00175	a. Mattabih b. Jalan c. Abdul Hadi d. M. Kudus	Kebun	
9	M. Kayum	Petani	16-07-1973		Talang Empat	Taba Lagan	7,5	573	05-11-2012	00176	a. Jalan b. Jalan c. Jalan d. Fajri	Kebun	



27/11/2012

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
27.	Likman	Petani	24-04-1974	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	17.354	573	05-11-2012	00182	a. Mahyudin b. Hasanudin c. Iskandar d. Maskun	Kebun	
28.	Syahroni	Petani	20-07-1973	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	17.800	574	05-11-2012	00166	a. Asep Yusuf b. Nurbaity c. Al Qomar d. Haryanto	Kebun	
29.	Nurbaiti, SH	Petani	26-12-1971	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	15.114	574	05-11-2012	00167	a. Asep Yusuf b. Eko c. Mery d. Syahroni	Kebun	
30.	Al Qomar	Petani	01-01-1948	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	6.515	574	05-11-2012	000168	a. Syahroni b. Nurbaity c. Riskan d. Haryanto	Kebun	
31.	Mubin	Petani	14-05-1961	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	15.384	575	05-11-2012	00162	a. Mawan b. Ujang c. Air Lagan d. Herman	Kebun	
32.	Burhanudin	Petani	28-09-1949	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	12.454	575	05-11-2012	00163	a. Air Lagan b. Air Lagan c. Dawasi d. Air Lagan	Kebun	
33.	Marzuki, S.Pd	Petani	Tahun 1973	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	13.426	575	05-11-2012	00164	a. Air Lagan b. Bahima c. Lusi d. Dawasi	Kebun	
34.	Bahima	Petani	02-04-1992	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	18.116	575	05-11-2012	00165	a. Air Lagan b. Ramina c. PIR d. Marzuki	Kebun	
35.	Nurul Hsan	Petani	01-04-1975	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	3.872	576	05-11-2012	00156	a. Rasikin b. Zamhari c. Nasrun d. Jahidin	Kebun	
36.	Rustam Effendi	Petani	08-08-1952	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	10.571	576	05-11-2012	00157	a. Sungai b. Ieran c. Zaidir d. Sungai	Kebun	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
37.	Zaidir	Petani	12-08-1969	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	6.479	576	05-11-2012	00158	a. Susilawati b. Dartawati c. Karmelli d. Air Lagan	Kebun	
38.	Idris	Petani	15-05-1951	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	9.569	576	05-11-2012	00159	a. Samsul Bahri b. Mazni c. Mazni d. Bahri	Kebun	
39.	Jum'ati, SE	Petani	07-04-1967	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	7.71	576	05-11-2012	00160	a. Irsan b. Rustam Effendi c. Rustam Effendi d. Normi Kusnadi	Kebun	
40.	Irsan	Petani	03-02-1971	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	1.61	576	05-11-2012	00161	a. Sri Gunawan b. Rustam Effendi c. Jum'ati, SE d. Normi Kusnadi	Kebun	
41.	Sri Yani	Petani	05-04-1975	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	7.832	577	05-11-2012	00143	a. Samlun b. Anis c. Gufran Ami d. Jahidin	Kebun	
42.	Anis, Hahi	Petani	26-01-1994	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	10.332	577	05-11-2012	00144	a. Mariana b. Kamarha c. Zainani d. Sri Yani	Kebun	
43.	Dandi Kalam, M.Sy	Petani	20-07-1973	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	3.207	577	05-11-2012	00145	a. Idris b. Hartoyo c. Sarjudin d. Sungai	Kebun	
44.	Kama Rina	Petani	27-10-1982	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	13.867	577	05-11-2012	00146	a. Sarjudin b. Hartoyo c. Zainani d. Anis	Kebun	
45.	Haryadi	Petani	03-03-1961	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	12.243	577	05-11-2012	00147	a. Jahidin b. Riskan c. Minarti d. Hartoyo	Kebun	
46.	Riskan Aswandi	Petani	03-04-1980	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	3.975	577	05-11-2012	00148	a. Murtahin b. Rustam Effendi c. Rudi d. Haryadi	Kebun	

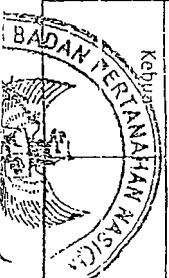


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
47.	Rustam Effendi	Petani	08-08-1952	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	5.927	577	05-11-2012	00149	a. Alyar b. Riskan c. Rudi d. Riskan	Kebun							
48.	Burhanudin	Petani	28-09-1949	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	11.602	577	05-11-2012	00150	a. Rudi b. Amoy c. Awara d. Minarti	Kebun							
49.	Awara	Petani	08-03-1979	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	18.450	577	05-11-2012	00151	a. Burhanudin b. Hidayat c. Bobbi d. Rahmi	Kebun							
50.	Rahmi	Petani	05-04-1980	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	7.824	577	05-11-2012	00152	a. Burhanudin b. Awara c. Rahmi d. Minarti	Kebun							
51.	Minarti	Petani	10-03-1976	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	11.502	577	05-11-2012	00153	a. Hartoyo b. Rahmi c. Maskun d. Zainani	Kebun							
52.	Zainani Saab	Petani	14-06-1963	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	19.984	577	05-11-2012	00154	a. Anis b. Minarti c. Urmu d. Zainani	Kebun							
53.	Ummu Jannahani	Petani	10-10-1969	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	18.975	577	05-11-2012	00155	a. Zainani b. Maskun c. Maskun d. Wasar	Kebun							
54.	M. Kudus	Petani	05-07-1967	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	19.578	578	05-11-2012	00142	a. M. Kudus b. Malik c. M. Alik d. Awal	Kebun							
55.	Wahdan	Petani	12-11-1971	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	2.730	579	05-11-2012	00135	a. Triyadi b. Dadang c. Tomo d. Buyung Jumaris	Kebun							
56.	Tomo	Petani	14-08-1972	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	1.644	579	05-11-2012	00136	a. Wahdan b. Dadang c. Jeji d. Zekfir	Kebun							

57. Yanke



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
57.	Yanto	Petani	16-06-1963	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	5.906	579	05-11-2012	00137	a. Dadang b. Rahana c. Sinarla d. Dadang	Kebun	
58.	Rohana	Petani	02-08-1987	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	16.506	579	05-11-2012	00138	a. Dadang b. Rahana c. Rustam Effendi d. Yanto	Kebun	
59.	Rohana	Petani	02-08-1987	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	14.602	579	05-11-2012	00139	a. Dadang b. Kudus c. Rustam Effendi d. Rahana	Kebun	
60.	Rustam Effendi	Petani	08-08-1952	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	12.593	579	05-11-2012	00140	a. Rahana b. Rahana c. Budi d. Sujaiman	Kebun	
61.	Sinarla	Petani	13-11-1971	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	19.144	579	05-11-2012	00141	a. Yanto b. Rahana c. Jalan d. Darul	Kebun	
62.	Tommo	Petani	14-08-1972	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	6.982	580	05-11-2012	00130	a. Wasis Rianto b. Wasis Rianto c. Zulkifli d. Tanah Desa	Kebun	
63.	Zul Fikri	Petani	16-12-1980	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	19.925	580	05-11-2012	00131	a. Yuliani b. Hendro c. Edi d. Zulkifli	Kebun	
64.	Yedi Susanto	Petani	19-11-1986	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	15.276	580	05-11-2012	00132	a. Tanah Desa b. Eko c. Maskun d. Iswanto	Kebun	
65.	Maskun	Petani	10-11-1942	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	7.920	580	05-11-2012	00133	a. Sutikno b. Amri c. Arif d. Sis	Kebun	
66.	Jasmani	Petani	02-10-1981	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	8.792	580	05-11-2012	00134	a. Kurniadi b. Sali c. Juminah d. Susanti	Kebun	




67.	Sharia	Petani	13-11-1971	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	13.929	581	05-11-2012	00125	a. Darwis b. Kadi c. Surtkno d. M. Aliktar	Kebun
68.	Eko Suroso	Petani	05-06-1970	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	4.846	581	05-11-2012	00126	a. M. Kudus b. Wahdan c. Mazeni d. Rawa	Kebun
69.	Surtkno	Petani	04-01-1978	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	15.818	531	05-11-2012	00127	a. Sharia b. Rawa c. Jamalludin d. Suryanto	Kebun
70.	Suryanto	Petani	15-05-1970	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	18.192	581	05-11-2012	00128	a. M. Aliktar b. Surtkno c. Rawa d. BBI	Kebun
71.	Jamalludin	Petani	08-05-1989	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	11.013	581	05-11-2012	00129	a. Surtkno b. Salbin c. Sawah d. Suryanto	Kebun
72.	Evi Suryani	Petani	31-10-1978	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	9.250	582	05-11-2012	00169	a. Makam b. Idris c. Mas'ut d. Haidir	Kebun
73.	Sri Gunawan	Petani	07-04-1977	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	4.902	582	05-11-2012	00170	a. Taswin b. Drajat c. Sungai d. Idris	Kebun
74.	Suryanti	Petani	04-02-1963	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	2.510	582	05-11-2012	00171	a. Sungai b. Samarina c. Sungai d. Jalan	Kebun
75.	Harianto	Petani	13-03-1969	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	2.852	583	05-11-2012	00198	a. Suharni b. Air Lagan c. Air Lagan d. Jalan	Kebun
76.	Mazni	Petani	10-10-1957	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	17.438	583	05-11-2012	00199	a. Bahri b. Dery c. Air Lagan d. Air Lagan	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
77.	Sitrawan Abdiano, S.Kom	Petani	06-02-1982	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	19.550	583	05-11-2012	00200	a. Mazni b. Deri c. Tumjjo d. Mazeni	Kebun	
78.	Zulkarnain	Petani	23-07-1975	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	4.865	583	05-11-2012	00201	a. Jalan b. Jalan c. Iwan d. Jalan	Kebun	
79.	Iwan Kartasi	Petani	11-12-1977	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	9.428	583	05-11-2012	00202	a. Zulkarnain b. Suhar c. Muslim d. Jalan	Kebun	
80.	Suhardi	Petani	16-03-1966	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	12.055	583	05-11-2012	00203	a. Jalan b. Hidayat c. Muslim d. Iwan	Kebun	
81.	Z. Muslim	Petani	18-03-1970	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	9.761	583	05-11-2012	00204	a. Iwan b. Sri Mulyani c. Amri d. Jalan	Kebun	
82.	Ujil Azmi	Petani	21-12-1991	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	10.953	583	05-11-2012	00205	a. Muslim b. Jalan c. Jalan d. Muslim	Kebun	
83.	Sri Mulyani	Petani	05-05-1981	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	10.173	583	05-11-2012	00206	a. Hidayat b. Supriyanto c. Jalan d. Suhar	Kebun	
84.	Supriyanto	Petani	06-06-1983	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	11.612	583	05-11-2012	00207	a. Air Lagan b. Hariadi c. Jalan d. Sri Mulyani	Kebun	
85.	Zunianti	Petani	31-01-1978	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	7.777	583	05-11-2012	00208	a. Mursalin b. Wasani c. Jalan d. Ansahri	Kebun	
86.	M. Ajum	Petani	07-07-1968	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	14.065	584	05-11-2012	00120	a. M. Ajum b. Sukran c. Japari d. Jalan	Kebun	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
87.	Erzon Mahyudi	Petani	20-06-1976	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	17.979	584	05-11-2012	00121	a. Japari b. Japari c. Amir d. Jalan	Kebun	
88.	Rastuda	Petani	26-06-1978	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	6.506	584	05-11-2012	00122	a. Japari b. Cikmani c. Budi d. Amir	Kebun	
89.	Amir Abas	Petani	06-06-1971	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	19.915	584	05-11-2012	00123	a. Erson b. Rastuda c. Awal d. Amir	Kebun	
90.	M. Ajum	Petani	07-07-1968	Bengkulu Tengah	Talang Empat	Taba Lagan	19.266	584	05-11-2012	00124	a. Amir b. Awal c. Agus Salim d. M. Ajum	Kebun	
	JUMLAH						983.192						



 DIREKTORAT PERTANAHAN
 KABUPATEN BENGKULU
 KANTOR PERTANAHAN
 KABUPATEN BENGKULU TENGAH
 NIP. 19570105 198203 1 002

K 792770

DAFTAR ISIAN 20

00174

BADAN PERTANAHAN NASIONAL
REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT
(TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / ~~KOTA~~

BENGKULU TENGAH

0 7 • 1 0 • 0 4 • 0 1 • 1 • 0 0 2 4 9

792770

DAFTAR ISIAN 206

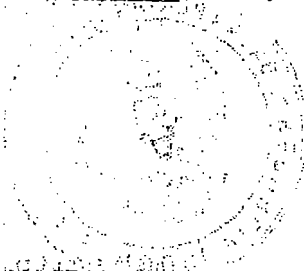
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT

HAK: MILIK No. 00249

PROVINSI : BENGKULU
KABUPATEN / KOTA : BENGKULU TENGAH
KECAMATAN : TALANG EMPAT
DESA / KELURAHAN : TABALAGAN




KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA

BENGKULU TENGAH

DAFTAR ISIAN 307
No. 6307/2012
DAFTAR ISIAN 208
No. 3010/2012

0	7	1	0	0	4	0	1	1	0	0	2	4	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PENDAFTARAN - PERTAMA

<p>AK : Milik No. : 00249 Desa / Kel. : Taba Lagan Tgl. berakhirnya hak :</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK MATTABIIN Tanggal lahir / <u>akta pendirian</u> 12-12-1978 16-09-1978</p>
<p>IB 07.10.04.01.00174 Petak Tanah</p>	<p>g) PEMBUKUAN Nakau 23-11-2012 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bengkulu Tengah..... ttd</p>
<p>DASAR PENDAFTARAN Daftar Isian 202 Tgl. No. Surat Keputusan *) Tgl. 21-11-2012 No. 66/HM/BPN-07.10/2012 No. Urut: 19 Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang Tgl. No.</p>	<p>MANANTI SINAGA, SH NIP 19570105 198203 1 002</p> <p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT Nakau 23-11-2012 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Bengkulu Tengah..... 7</p>  <p>MANANTI SINAGA, SH NIP 19570105 198203 1 002</p>
<p>SURAT UKUR Tgl. 22-11-2012 No. 34/Taba Lagan/2012 Luas. 13279 m²</p>	<p>PENUNJUK *) Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Bengkulu Tengah D.I. 301 No. 4360 Tgl. 19-11-2012</p>

lain - lain :

Surat Isian 302 tgl. 19/11/2012 No. 2650/2012

Surat Isian 307 tgl. 22/11/2012 No. 6217/2012

Tanggal Penomoran Surat Ukur 22/11/2012

UNTUK SERTIPIKAT


Nakau, 22 NOV 2012

Nakau, 23-11-2012

Kepala Seksi Survei, Pengukuran dan Pemetaan

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTA
BENGKULU TENGAH

Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kota
Bengkulu Tengah


SRI MANTANI SINAGA, S.H.
NIP 19570105 198203 1 002

ttt

Ir. KRISTYAN EDY WALUJO

NIP 19681125 199403 1 001

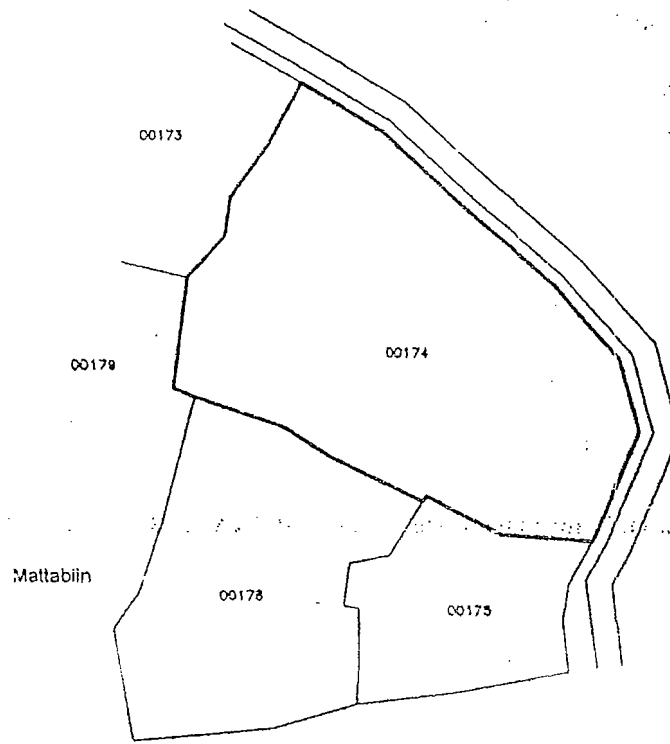
Femisahan
Surat ukur Penggabungan
Pengganti

Nomor : Nomor hak :

Dikeluarkan surat ukur		Luas	Nomor hak	Sisa luas
Tanggal	Nomor			

Surat ukur diuraikan dalam surat ukur Nomor : Nomor hak :

SKALA 1 : 2500



PENJELASAN : batas tanah ini